

PROGRAMA DE ALIVIO A LA RENTA DE ARKANSAS DOCUMENTOS EXIGIDOS AL INQUILINO

SITIO WEB PRINCIPAL:

AR.GOV/RENTRELIEF

CENTRO DE CONTACTO:

1-855-RENTARK



ACREDITACIÓN DE IDENTIDAD

Se exige **UNO** de los siguientes tipos de pruebas para acreditar la identidad para el solicitante principal:

- Una licencia de conducir con fotografía o una tarjeta de identificación con fotografía válida (o caducada hace un año o menos) emitida por el Estado de Arkansas, otro Estado o cualquier territorio de los Estados Unidos
- Pasaporte internacional o pasaporte tipo tarjeta válido o vencido hace 5 años o menos
- Tarjeta de residencia permanente de EE. UU. o certificado de inscripción en el registro de extranjeros
- Una tarjeta de identificación emitida por cualquier agencia o entidad del gobierno federal, estatal o local, que tenga una foto o información como el nombre, la fecha de nacimiento, el sexo, la altura, el color de los ojos y la dirección
- Tarjeta de identificación verificable emitida por el empleador que tenga una foto o información como el nombre, la fecha de nacimiento, el sexo, la altura, el color de los ojos y la dirección



PRUEBA DE CUMPLIMIENTOS DE REQUISITOS DEL HOGAR

Dependiendo de los requisitos que cumpla, se requerirá **al menos UN** documento.

Pérdida de ingresos:

- Carta de aprobación de beneficios de desempleo
- Recibos de sueldo previos y posteriores a la pérdida de ingresos

Costos significativos contraídos:

- Copias de los gastos médicos, cuidado infantil, transporte o de otros gastos significativos que haya tenido su hogar como

Otras dificultades financieras

- Carta de aprobación de programas de asistencia del gobierno federal, estatal o local (por ejemplo, Medicare, SNAP, TANF)



PRUEBA DE
CUMPLIMIENTOS DE
REQUISITOS DEL
HOGAR

- Carta del empleador que demuestre la disminución de los ingresos consecuencia de COVID

Riesgo de precarización residencial o de desamparo:

- Recibo de renta o factura de servicios públicos vencidos por escrito que demuestre retraso en el pago
- Notificación de una demanda de desahucio o de una fecha de audiencia de desahucio por falta de pago de la renta
- Una declaración escrita que explique las condiciones de vida inseguras o insalubres u otra evidencia de riesgo

Declaración escrita

En lugar de los documentos anteriores, se puede aceptar una declaración escrita del proveedor de la vivienda, el empleador, el asistente social o un tercero verificable e independiente. Las declaraciones deben llevar el membrete de la organización (cuando corresponda) e incluir, como mínimo, el nombre del declarante, el cargo, el nombre de la organización, la dirección, el número de teléfono, la dirección de correo electrónico y la información pertinente sobre usted o los miembros de su hogar.



CONSTANCIA DE
INGRESOS

Todos los solicitantes deberán presentar uno o varios de los siguientes tipos de documentación para demostrar los ingresos del hogar, (ya sea mensual o anual, según lo que declare en su solicitud)

Los solicitantes deberán presentar la documentación sobre los ingresos **de cada miembro adulto del hogar.**

Dependiendo de las fuentes de ingresos del hogar, la documentación **PUEDA** incluir **uno o más** de lo siguiente:

- a) Recibos de pago y otras declaraciones de sueldos o salarios (lo que incluye a los extractos de pagos de PayPal, Venmo o CashApp para los trabajadores informales)
- b) Declaración de beneficios del seguro de desempleo
- c) Copia del formulario W-2 presentado al IRS para el hogar para el año fiscal 2020
- d) Copia del formulario 1040 presentado al IRS para el hogar para el año CY 2020 (sólo las dos primeras páginas)
- e) Extractos bancarios que muestren depósitos de ingresos u otros ingresos regulares



**CONSTANCIA DE
INGRESOS**

- f) Declaración de intereses de su institución financiera para el año CY 2020
- g) Extracto(s) de la pensión, carta(s) de adjudicación de la seguridad social, prestaciones de jubilación
- h) Documentación de la recepción de asistencia que califica los ingresos, incluyendo la documentación de programas como SNAP, TANF, SSI, Medicaid
- i) Declaración escrita del empleador o de la agencia gubernamental que indique los salarios ganados o la ayuda gubernamental proporcionada a un miembro del hogar
- j) En el caso de los trabajadores cuentapropistas, la declaración de pérdidas/ganancias del año hasta la fecha u otra documentación de los ingresos procedentes de un negocio o profesión, incluidos los pagos directos por servicios
- k) Documentación de la Seguridad Social, rentas vitalicias, pólizas de seguro, fondos de jubilación, pensiones, prestaciones por invalidez o fallecimiento y otros tipos de ingresos periódicos similares
- l) Documentación de los pagos para la manutención de hijos, de la pensión alimenticia o de los cuidados de crianza



**CONSTANCIA DE
NECESIDAD DE
ASISTENCIA A LA
RENTA**

Si se solicita la ayuda para la renta, los solicitantes deberán subir una copia de:

Contrato escrito de renta o de subarrendamiento

Si está a disposición del solicitante, éste deberá proporcionar un contrato escrito de arrendamiento, firmado por el solicitante y el arrendador o subarrendador, y vigente durante el período de tiempo para el que se solicita la ayuda. El contrato de arrendamiento deberá identificar al arrendador, al inquilino, la dirección de la unidad de arrendada, las fechas de vigencia del contrato y el importe del pago de la renta. Asimismo, el acuerdo deberá indicar si los importes de los servicios públicos están incluidos o excluidos del importe del pago de la renta.

No hay contrato escrito de arrendamiento

Si no existe un contrato escrito de arrendamiento o el solicitante no puede obtener una copia, deberá aportar la documentación de residencia y la documentación del importe del pago de la renta mediante

- **Documentación de residencia**
 - Constancia de que el solicitante tiene la obligación de pagar los servicios públicos de la unidad arrendada;
 - Una licencia de conducir o tarjeta de identificación vigente de Arkansas que muestre la dirección de la renta; o



**CONSTANCIA DE
NECESIDAD DE
ASISTENCIA A LA
RENTA**

- Una declaración escrita del propietario que pueda ser identificado como el dueño verificado o el agente administrativo de la unidad de renta
- **Documentación del importe del pago de la renta**
 - Extractos bancarios, talones de cheques u otra documentación que establezca razonablemente un patrón de pago de la renta
 - Una declaración escrita del propietario que pueda ser identificado como el legítimo propietario o agente administrativo de la unidad



**CONSTANCIA DE
NECESIDAD DE
ASISTENCIA PARA
LOS SERVICIOS
PÚBLICOS**

Si se solicita la asistencia para los servicios públicos, los solicitantes deberán subir **copias de la factura de los servicios públicos de cada proveedor y de cada mes para el que se requiera la asistencia para los servicios públicos.**

La factura debe contener:

- Nombre de un miembro adulto del hogar
- Dirección de la unidad arrendada
- Número de cuenta de los servicios públicos
- Clasificación de los costos de los servicios públicos (por ejemplo, electricidad, agua y alcantarillado, gas)

Los solicitantes pueden subir más de una página si es necesario, para detallar los gastos pendientes, lo que incluye el saldo restante del plan de pago.

Si los costos de los servicios públicos están incluidos en los importes mensuales del alquiler o arrendamiento, no se requiere ninguna documentación adicional para demostrar la necesidad de asistencia para los servicios públicos.